

DETERMINACION DEL AUTOVALUO DEL TERRENO (Componentes del Predio)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR Marca con "X" lo que corresponde						43	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	44	CANTIDAD DE HECTAREAS	45	VALOR TOTAL
		37	IRA	38	ZDA	39	39A	40		41		51A	
A. TIERRAS DE CULTIVO													
1.	Aplic para el cultivo en limpio con agua superficial y riego por gravedad						X						
2.	Aplic para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo del rio o canal												
3.	Aplic para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo de pozo profundo												
4.	Aplic para el cultivo permanente, bajo riego												
B. OTRAS													
5.	Aplic para pastoreo, bajo riego												
6.	Eriazas												
7.	Tierras aplic para la produccion forestal												
Total de Hectareas → 46													
Autoavaluo de Terreno → 47													
0.5484 HAS													

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (Hacer cálculo en hoja aparte- Las enmendaduras invalidan la declaración)

48	49	50	CATEGORIA						58	59	60	61	62	
ANTIGUEDAD DE LA CONSTRUCCION (En años)	FECHA DE CONSTRUCCION MES/ AÑO	MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INSTALACIONES ELECT. Y SANT.	Suma los casilleros 51, 52, 53, 54, 55, 56 y 57 Valor Unitario por m ²	DEPRECIACION (En nuevos soles)	(58 - 59) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA (M ²)	(60 x 61) VALOR DE LA CONSTRUCCION	
1														
2														
3														
4														
5														
OBSERVACIONES			Casillero N° 65 Valor Estimado de Otras Construcciones											
			Construcciones						Valor estimado en soles					
			S/.											
TOTAL			TOTAL AREA CONSTRUIDA 63											
			VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de Valores del Recuadro)						64					
			Valor estimado de las construcciones Agrícolas y Otros (Silos, galpones, corrales, establos, pozos, canales, cercos, piscinas)						65					
			Autoavaluo del Terreno (Casillero)						66					
			A U T O A V A L U O (64+65+66)						67					

Declaro bajo juramento que los datos consignados son verdaderos

Valor estimado de las construcciones Agrícolas y Otros (Silos, galpones, corrales, establos, pozos, canales, cercos, piscinas)

Autoavaluo del Terreno (Casillero)

A U T O A V A L U O (64+65+66)

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de Valores del Recuadro)

TOTAL AREA CONSTRUIDA

67

66

65

64

63

Huaral, 29 de 11 del 016
 Mercedes Rojas de Cadam
 Firma del Propietario o Representante Legal